

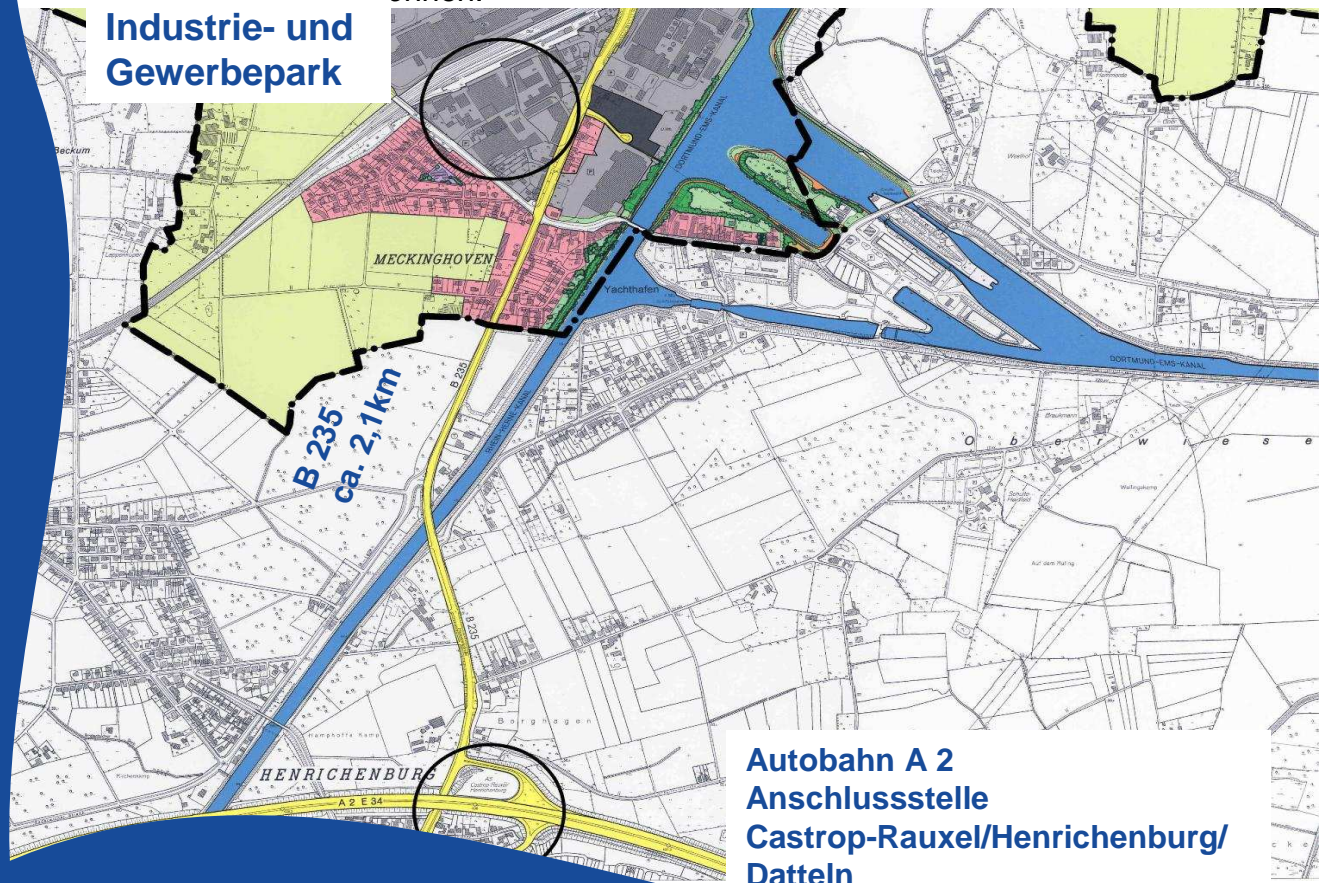
Industrie- und Gewerbepark August-Becker-Straße Standort für Industrie, Dienstleistung und Großhandel

Der Industrie- und Gewerbepark August-Becker-Straße verfügt über eine hervorragende Verkehrsanbindung. Er liegt direkt an der B 235, 2,1 Kilometer von der A 2 entfernt. Bei Bedarf ist ein Gleisanschluss möglich.

Im näheren Umfeld sind Top-Unternehmen der Zinkherstellung und -verarbeitung, der Kettenherstellung und der baunahen Industrie tätig.

Der Gewerbepark liegt im C-Fördergebiet der Gemeinschaftsaufgabe „Regionale Wirtschaftsförderung“, so dass unter bestimmten Voraussetzungen Investitionszuschüsse bis zur Höhe von maximal 28 Prozent beantragt werden können.

**... hervorragende
Verkehrsanbindung**



Industrie- und Gewerbepark August-Becker-Straße

Standort für Industrie, Dienstleistung und Großhandel

Der Industrie- und Gewerbepark bietet

- für Dienstleister moderne Büroflächen,
- für Industrie-Unternehmen Hallen und Freiflächen
- ein flexibles Flächenangebot für Expansion und Entwicklung

Allen Nutzern steht ein breites Infrastrukturangebot zur Verfügung (Kantine, Pförtner, LKW-Waage, Waschkäusen, Handwerkerpool u. v. m.). Ausreichend Parkplätze sind vorhanden.

**Büroflächen,
Hallen, Frei-
areale**



Industrie- und Gewerbepark August-Becker-Straße

Standort für Industrie, Dienstleistung und Großhandel

Büroflächen

- verschiedene Flächen von ca. 30 Quadratmetern bis ca. 350 Quadratmetern
- Betriebsleitungs- und Meisterbüros in den Fertigungs- und Lagerhallen
- variable Raumaufteilung
- teilweise modernste Kabel- und Sicherheitstechnik



Freifläche

- Einzelfläche von ca. 4.000 Quadratmetern
- gut befestigte Lagerflächen
- mit Gleisanschluss

Eigentümerin der Flächen und Immobilien ist die Becker-Prünfte Grundbesitz- und Beteiligungs-GmbH, August-Becker-Straße 10, 45711 Datteln, Tel.: +49 (0)2363 7334 -0, Fax: +49 (0)2363 7334-44, E-Mail: a.becker@becker-pruenfte.de

